

**PIANO AMBIENTALE DEL PARCO NATURALE REGIONALE DEL FIUME SILE  
VARIANTE AL P.A. - SETTORE ATTIVITA' PRODUTTIVE**

**ATTIVITA' PRODUTTIVA SILEA 16**

n .	COMUNE	FRAZIONE	INDIRIZZO	RAGIONE	ATTIVITA'
SI 16	SILEA	SANT'ELENA	VIA SANT'ELENA 108	ESSEA S.A.S. DI CARRARETTO STELLIO E ANDREA	IMPRESA EDILE RIPARAZIONE DI MACCHINE DI IMPIEGO GENERALE.

DESTINAZIONE PIANO AMBIENTALE	DESTINAZIONE PRG VIGENTE	DESTINAZIONE PRG ADOTTATO	NOTE
Ambiti agric. orient. colturale	Zona agricola		Area di massimo pregio naturalistico, all'interno di S.I.C. e Z.P.S.

ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA	SI
COMPATIBILITA' AMBIENTALE	NO
A.P. DA CONFERMARE	A.P. DA RICONVERTIRE X
	A.P. DA CESSARE X

AZIONI DI MITIGAZIONE	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Interventi per la tutela dell'aspetto architettonico-paesistico degli edifici e dell'area di pertinenza</li> <li>• Interventi di schermatura paesaggistica</li> <li>• Interventi per la tutela ambientale, senza aumento di superficie coperta anche se derogabile</li> <li>• Registrazione EMAS - Regolamento CE 761/2001</li> <li>• Certificazione ambientale ISO 14.000</li> <li>• Ampliamento (max 10% della sup. lorda adibita per una sola volta) subordinato alla razionalizzazione e accorpamento di diverse porzioni dell'immobile produttivo esistente convenzionato con azioni di tutela e schermatura paesaggistica e certificazione ambientale</li> <li>• Ristrutturazione produttiva o aziendale convenzionata con azioni di tutela e schermatura paesaggistica e certificazione ambientale</li> </ul>
MODALITA' DI CESSAZIONE	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rilocalizzazione in apposita area P.I.P convenzionata con il Comune</li> <li>• Rilocalizzazione in apposita area industriale sita in altro comune</li> <li>• Blocco ampliamenti, permessa manutenzione ordinaria in ogni caso senza aumento di superficie coperta convenzionata la manutenzione straordinaria con azioni di mitigazione e impegno al trasferimento in aree idonee qualora l'Amministrazione Comunale gliene garantisca la disponibilità.</li> </ul>
MODALITA' DI RICONVERSIONE	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Attività compatibile con le finalità del Parco con possibilità di ampliamento (max 10% della sup. lorda adibita per una sola volta) convenzionato con azioni di mitigazione</li> <li>• Residenziale</li> <li>• Attività agrituristica</li> </ul>
FONTI DI FINANZIAMENTO	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Programma comunitario Leader + (2002-2008) - GAL Venezia Orientale - PSL "Dal Sile al Tagliamento" Azione strutturale 2 (modelli di sostegno, patti territoriali, certificazione ISO 14000 e Emas, no attività scopo di lucro) Azione strutturale 7 (Offerta turistica- PMI turistiche, aziende agrituristiche)</li> <li>• Nuova disciplina per l'esercizio dell'attività agrituristica - Legge regionale del 18 aprile 1997 n. 9</li> <li>• Norme di programmazione per l'inserimento di attività commerciali nel Veneto - L. R. 9 agosto 1999, n.37</li> <li>• Stipula Patto d'Area (Comunità Europea - singoli comuni attraverso la Regione)</li> </ul>
	Quota di finanziamento pubblico 00%